

.....  
(Vor- und Nachname)

.....  
(Straße, Hausnummer)

.....  
(Postleitzahl, Ort)

.....  
(Telefonnummer)

An die  
Gemeinde Heldenberg

Wimpffen-Gasse 5  
3704 Kleinwetzdorf

Datum: .....

## FERTIGSTELLUNGSANZEIGE

Gemäß § 30 Abs. 1 der NÖ Bauordnung 2014 zeige(n) ich (wir) hiermit der Baubehörde an,  
dass ich (wir) am ..... das Vorhaben

.....  
(hier bitte sämtliche bewilligten bzw. ausgeführten Vorhaben anführen)

auf dem Grundstück Nr. ...., EZ: ....., KG: .....

bewilligt mit Bescheid vom ....., Zl. .... vollendet habe(n).

Gemäß § 30 Abs. 2 legen wir dieser Anzeige bei:

- bei einem Neu- oder Zubau eines Gebäudes (ausgenommen Aufstockung und Dachausbau) ein Lageplan mit der Bescheinigung des Bauführers oder der Eintragung der Vermessungsergebnisse über die lagerichtige Ausführung des/r Bauvorhaben(s)\*),
- bei anzeigepflichtigen Abweichungen (§ 15 NÖ Bauordnung 2014) einen Bestandsplan (2-fach)\*),
- eine **Bescheinigung des Bauführers** (§ 25 Abs. 2) oder im Falle der unterlassenen Bekanntgabe des Bauführers eine Bescheinigung eines zur Überwachung befugten Fachmannes, der die Ausführung des Bauwerks überwacht hat, **über die bewilligungsgemäße Ausführung** (auch Eigenleistung) des Bauwerks\*),
- die in der Baubewilligung vorgeschriebenen Befunde und Bescheinigungen\*),
- der Nachweis über die Herstellung des Bezugsniveaus (§ 12a)\*).

.....  
(Unterschrift(en))

**ACHTUNG:** Ist die Fertigstellungsanzeige nicht vollständig, gilt sie als nicht erstattet!

(nicht vollständig: wenn z.B. nicht alle vorgeschriebenen Befunde/Bescheinigungen vorgelegt werden → siehe Bescheidauflegpunkte!!)

\*) Nichtzutreffendes bitte streichen