

.....
(Vor- und Nachname)

.....
(Straße, Hausnummer)

.....
(Postleitzahl, Ort)

.....
(Telefonnummer)

An die
Gemeinde Heldenberg

Datum:

Wimpffen-Gasse 5
3704 Kleinwetzdorf

FERTIGSTELLUNGSANZEIGE

Gemäß § 30 Abs. 1 der NÖ Bauordnung 2014 zeige(n) ich (wir) hiermit der Baubehörde an,
dass ich (wir) am das/die Vorhaben

.....
(hier bitte sämtliche bewilligten bzw. ausgeführten Vorhaben anführen)

auf dem Grundstück Nr., EZ:, KG:
bewilligt mit Bescheid vom, Zl. vollendet habe(n).

Gemäß § 30 Abs. 2 legen wir dieser Anzeige bei:

1. bei einem Neu- oder Zubau eines Gebäudes (ausgenommen Aufstockungen und Dachausbau) ein Lageplan mit der Bescheinigung des Bauführers oder der Eintragung der Vermessungsergebnisse über die lagerichtige Ausführung des/r Bauvorhaben(s)*),
2. Angaben über meldepflichtige (§ 16) Abweichungen*),
3. eine **Bescheinigung des Bauführers** (§ 25 Abs. 2) oder im Falle der unterlassenen Bekanntgabe des Bauführers eine Bescheinigung eines zur Überwachung befugten Fachmannes, der die Ausführung des Bauwerks überwacht hat, **über die bewilligungsgemäße Ausführung** (auch Eigenleistung) des Bauwerks, insbesondere auch über die Einhaltung der Angaben bzw. im Falle von Abweichungen nach Z 2 über die Einhaltung der Anforderungen aus dem Energieausweis, wenn ein solcher vorzulegen war*),
4. die in der Baubewilligung vorgeschriebenen Befunde und Bescheinigungen*),
5. der Nachweis über die Herstellung des Bezugsniveaus (§ 12a)*).

Bei Vorhaben gem. § 15 NÖ BO 2014 sind nur anzuschließen

- ❖ die in der Baubewilligung vorgeschriebenen Befunde und Bescheinigungen*)
- ❖ bei Vorhaben nach § 15 Z 12 (Heizkessel) eine Bescheinigung über die fachgerechte Aufstellung sowie ein Befund über die Eignung der Abgasführung für den angeschlossenen Heizkessel.

Diese Bescheinigungen und Befunde sind von befugten Fachleuten (§ 25 Abs. 1) auszustellen.

.....
(Unterschrift(en))

ACHTUNG: Ist die Fertigstellungsanzeige nicht vollständig, gilt sie als nicht erstattet!
(nicht vollständig: wenn z.B. nicht alle vorgeschriebenen Befunde/Bescheinigungen vorgelegt werden → siehe auch Bescheidauflagen)

*)Nichtzutreffendes bitte streichen