



Glaubendorf
Großwetzdorf
Kleinwetzdorf
Oberthern
Unterthern

GEMEINDENACHRICHTEN HELDENBERG

Information des Bürgermeisters



Sehr geehrte Heldenbergerinnen und Heldenberger!

Ein großes Dankeschön an alle, die an den Flächentestungen teilgenommen haben und an die, die dabei geholfen haben.

Nehmen Sie bitte nach wie vor jede Gelegenheit wahr, um sich testen zu lassen, damit die Wahrscheinlichkeit, jemanden unbewusst anzustecken, geringer wird.

Diejenigen, die Probleme bei der Anmeldung zum Impfen haben, können sich selbstverständlich in der Gemeinde anmelden, die Gemeindebediensteten sind Ihnen gerne behilflich.

Der Frühling hat begonnen, das Wetter wird schön, die Baustellen beginnen.

Bitte um Verständnis für die diversen Behinderungen und Lärmbelästigungen bei den verschiedenen Bauvorhaben sei es von der Gemeinde oder privat.

Von der Gemeinde sind drei größere Projekte geplant:
die Ortseinfahrt in Oberthern von Unterthern kommend,
die Erschließung der neuen Baugründe in Oberthern Kraith
und Kanal und Strassenbau für die neuen Baugründe in Großwetzdorf

Zum Schluss noch eine Bitte: halten Sie sich so gut wie möglich an alle COVID Maßnahmen, da bei einer höheren Anzahl an Infizierten es sonst zu Sondermaßnahmen in unserer Gemeinde kommen würde und das ist sicher nicht in unserem Interesse.

In diesem Sinn wünschen Ihnen die GemeinderätInnen
und die Gemeindebediensteten
ein gesundes Frühjahr.



Ing. Peter Steinbach

Gemeinde Heldenberg

Wimpffen-Gasse 5, 3704 Kleinwetzdorf
Tel. 02956 / 2553, Fax. 02956 / 2553-14
e-mail: gemeinde@heldenberg.gv.at
Homepage: www.heldenberg.gv.at

Amtsstunden:

Dienstag bis Freitag 8.00 – 12.00 Uhr
zusätzlich Dienstag 15.00 – 18.00 Uhr
Sprechstunden des Bürgermeisters (Vor Anmeldung)
jeden Dienstag von 17.00 bis 18.00 Uhr

Impressum:

Mitteilungen des Bürgermeisters gemäß
§ 38, Abs. 5, NÖ Gemeindeordnung
Eigentümer, Herausgeber und Verleger:
Gemeinde Heldenberg,
Wimpffen-Gasse 5, 3704 Kleinwetzdorf
Erscheinungsort: 3704 Heldenberg
Für den Inhalt verantwortlich:
Bgm. Ing. Peter Steinbach
Druck: Eigenvervielfältung

INFORMATIVES

Spatenstich Reihenhausanlage Glaubendorf

Einen Spatenstich der besonderen Art gab es in Glaubendorf. Ohne viel Aufsehen, ohne Gäste und ohne Feier wurde der Spatenstich für die 12 Reihenhäuser in Glaubendorf durchgeführt. Nach anfänglichen Schwierigkeiten, weil das Gelände zuerst noch archäologisch untersucht werden musste, kann nun mit dem Bau durch die Waldviertler Wohn- und Siedlungsgenossenschaft begonnen werden. Mit einer Wohnfläche von ca. 114 m² mit Grundgrößen bis zu 729m² erfreuen sich die Reihenhäuser großer Beliebtheit, und so gibt es nach Auskunft der WAV schon ca 50 Anmeldungen. Mit einer Fertigstellung ist Herbst 2022 zu rechnen.



Elektro Tuk – Tuk

Für die Sommermonate wurde ein Elektrolastenfahrrad angeschafft. Eine Aktion im Landschaftspark Schmidatal Manhartsberg, für die es als Klimaregion eine gesonderte Förderung gab. Dies ermöglicht den Gemeindearbeitern emissions – und lautlos durch das Gemeindegebiet zu fahren. Ein praktisches Fahrzeug speziell für den Einsatz bei schmalen Wegen wie Friedhöfe und Englischem Garten. Platz für die notwendigen Geräte für Grünschnitt mit einer kippbaren Ladefläche für den Transport. Eine bei den Gemeindearbeitern beliebte Ergänzung des Fuhrparks.

Photovoltaikanlage

Am Dach des Kindergartens wurde vergangenes Jahr eine 30 kW Photovoltaikanlage installiert. Eine wichtige Investition in Klimaschutz, da der Kindergarten mit einer Wärmepumpe beheizt wird und für die heißen Sommermonate eine Klimaanlage eingebaut wurde. Beides wird zu einem Großteil durch Sonnenstromes der Photovoltaikanlage gleich direkt klimaschonend betrieben, der Überschuss wird ins Netz eingespeist – verkauft.

Diese Anlage wurde auf Grund unserer Mitgliedschaft bei der Klimaregion Schmidatal Manhartsberg gefördert und konnte dadurch für die Gemeinde kostengünstig errichtet werden.



GEBURTEN



Pfeiffer Clemens & Christina, Oberthern – Tochter Olivia
Falschlehner Gernot & Rohringer Melanie, Großwetzdorf – Sohn Carl
Schneider Stefan & Vogler Nicole, Unterthern – Tochter Caroline
Firnkrantz Andreas & Gastgeb Beate – Sohn Jakob

COVID-19 INFORMATION

Bezirkshauptmannschaft Hollabrunn
Mühlgasse 24
2020 Hollabrunn

Information zum Infektionsgeschehen im Bezirk Hollabrunn

Im Hinblick auf die derzeit stark steigenden Infektionszahlen informiert Sie die Bezirkshauptmannschaft Hollabrunn in Abstimmung mit Ihrer Gemeinde über die aktuell wichtigste Entwicklung:

Ein Bezirk wird derzeit als Hochinzidenzgebiet bezeichnet, wenn die 7-Tage Inzidenz über einen Zeitraum von einer Woche über 400 infizierte Personen pro 100.000 Einwohner aufweist.

Ist dieser Schwellenwert von 400 im Bezirk überschritten, wird vorgesehen, dass Personen den Bezirk oder einzelne Gemeinden nur dann verlassen dürfen, wenn sie den Nachweis über ein negatives Testergebnis aus SARS-CoV-2 vorweisen können.

Die 7-Tage Inzidenz im Bezirk Hollabrunn liegt derzeit (Stand: 29.03.2021) bei 268,5. Einzelne Gemeinden liegen derzeit bei einem Inzidenzwert über 300 (Vorwarnstufe). Die Tendenz im Bezirk ist steigend!

Insbesondere aufgrund der regional steigenden Zahlen ist es zurzeit umso wichtiger, gemeinsam die geltenden Maßnahmen – das **Tragen einer Maske, Abstand halten** und die **Verringerung sozialer Kontakte** – einzuhalten, um weitere Maßnahmen wie Ausfahrtkontrollen im Bezirk Hollabrunn abzuwenden. Wichtig jedoch auch:

Eine Testung hilft die Infektionskette zu unterbrechen!
Helfen Sie mit!
Gehen Sie testen!

Der Bezirkshauptmann
Andreas Strobl

AUSZUG GR-SITZUNGSPROTOKOLL MÄRZ 2021

Einstimmige Beschlussfassung zur Bestellung der Mitglieder der Grundverkehrskommission wie folgt:

KG Glaubendorf:	Mitglied:	Herbert Wichtl, geb. 1950, Lange Zeile 28, Glaubendorf
	Ersatzmitglied:	Josef Scharinger, geb. 1953, Lange Zeile 25, Glaubendorf
	Ersatzmitglied:	Josef Knapp, geb. 1960, Am Tabor 10, Glaubendorf
KG Kleinwetzdorf:	Mitglied:	Walter Pfeiffer, geb. 1959, Schloßallee 37, Kleinwetzdorf
	Ersatzmitglied:	Thomas Glanz, geb. 1980, Wimpffen-Gasse 9, Kleinwetzdorf
KG Großwetzdorf:	Mitglied:	Anton Falb, geb. 1950, Hauptstraße 25, Großwetzdorf
	Ersatzmitglied:	Ing. Leopold Strell, geb. 1961, Hauptstraße 26, Großwetzdorf
KG Unterthern:	Mitglied:	Franz Dinstl, geb. 1974, Unterthern 5
	Ersatzmitglied:	Andreas Ebner, geb. 1975, Unterthern 16
	Ersatzmitglied:	Josef Naderer, geb. 1953, Unterthern 31
KG Oberthern:	Mitglied:	Edwin Mayer, geb. 1960, Oberthern 14
	Ersatzmitglied:	Franz Mayr, geb. 1965, Oberthern 36

Einstimmige Beschlussfassung zur Bestellung des Gemeinderates Thomas Glanz zum Zivilschutzbeauftragten der Gemeinde Heldenberg mit sofortiger Wirkung.

Einstimmige Genehmigung des Verordnungsentwurfs über die Benennung von Verkehrsflächen in der Gemeinde Heldenberg in der vorliegenden Form und Benennung der neu geplanten Straße in der Siedlung „Kegelbründlweg“ in Großwetzdorf mit der Grundstücksnummer 1531/24 – im Bereich vom Rohrteichweg, Parz. 1536 bis zum Kegelbründlweg, GrstNr. 1547 / GstNr. 1531/4 bis 1531/16 – als „Lipizzaner-Gasse“.

Einstimmige Beschlussfassung zur Anhebung des Kindergarten-Beitrages der Eltern für den Landeskindergarten Heldenberg von derzeit € 12,- auf EUR 15,- pro Kind und Monat.

Einstimmige Beschlussfassung zur Genehmigung der von Frau Monika Heichinger mitgeteilten Aussetzung der Miete für das Geschäftslokal Café Heldenberg im 1. Stock der Wimpffen-Gasse 5, Kleinwetzdorf, im behördlich angeordneten Schließungs-Zeitraum (ca. November 2020 bis zur rechtlich möglichen Wiedereröffnung im Jahr 2021 – *derzeit von der Bundesregierung angekündigt mit 27.03.2021*).

Einstimmige Beschlussfassung zur Aussetzung der Miete des Geschäftslokals „Institut für Akupunktmassage und Blütenessenzen“ in der Löwenstein-Straße 3, Großwetzdorf, im behördlich angeordneten Schließungs-Zeitraum vom Spätherbst 2020 bis Anfang 2021 (genaue Daten werden erhoben und berechnet).

Einstimmige Genehmigung des von der nÖGIG Phase Zwei GmbH vorgelegten Superädifikatsvertrag (Dauerpacht) für die Fläche von 29,2 m² zum Preis von 1226,4.-€ (entspricht dem Kaufpreis von 42.-€/m² die wir derzeit für einen Baugrund verlangen) in Großwetzdorf beim Kriegerdenkmal, die für die Aufstellung des POP benötigt wird. Das ist die Fläche neben der neuen EVN-Trafostation.

Einstimmige Genehmigung des Vertrages zum Kauf der von uns verlegten Leerverrohrungen durch die nÖGIG Phase Zwei GmbH zum Preis von 79.070,78.-€, das sind jene Kosten die in unserer Buchhaltung als Zusatzkosten für die mitverlegten Leerverrohrungen, welche wir wie ihr wisst in den letzten Jahren durchgeführt haben, stehen.

Einstimmige Genehmigung des Vertrages mit der nÖGIG Phase Zwei GmbH zur Einräumung des Rechtes, diese Leerverrohrungen und andere uns zur Verfügung stehenden zu nutzen.

Einstimmige Genehmigung des vorliegenden Sondernutzungs-Vertrages zwischen der Gemeinde Heldenberg und der Republik Österreich (Land- und Forstwirtschaftsverwaltung – Wasserbau), vertreten durch die Landeshauptfrau von Niederösterreich als Verwalterin des öffentlichen Wassergutes, betreffend Benützung von öffentlichem Wassergut zum Zwecke der Errichtung, der Erhaltung und des Betriebes von zwei Rohrdurchlässen (im Vertrag nachfolgend Brücken genannt) über den unbenannten Graben Grst.Nr. 1534, für die Siedlung Kegelbründlweg, Großwetzdorf.

Einstimmige Beschlussfassung Genehmigung des vorliegenden Sondernutzungs-Vertrages zwischen der Gemeinde Heldenberg und der Republik Österreich (Land- und Forstwirtschaftsverwaltung – Wasserbau), vertreten durch die Landeshauptfrau von Niederösterreich als Verwalterin des öffentlichen Wassergutes, betreffend Benützung / Inanspruchnahme von öffentlichem Wassergut – unbenannter Graben Grst.Nr. 1534 – zum Zwecke der Errichtung, dem Bestand und der Erhaltung der Abwasserbeseitigungsanlage BA12 und der Wasserversorgungsanlage BA13 (Querungen und Auslaufbauwerk) für die Aufschließung der Siedlung Kegelbründlweg, Großwetzdorf.

Einstimmige Beschlussfassung zur Genehmigung der Auftragsvergabe für die Errichtung der

ABA Heldenberg BA12 und WVA Heldenberg BA13 + Kabelbau

Aufschließungen Siedlungen Kegelbründlweg in Großwetzdorf sowie Kraith in Oberthern laut vorliegendem Angebot vom 24. Februar 2021 zu folgendem Angebotspreis

OG 01 – ABA Heldenberg BA12	EUR	191.385,82
OG 02 – WVA Heldenberg BA13	EUR	142.346,38
OG 03 – Kabelbauarbeiten	EUR	19.025,75
Gesamtsumme	EUR	352.757,95
+20% Umsatzsteuer	EUR	70.551,59
Angebotssumme	EUR	423.309,54

an den Billigstbieter, die Baufirma **Strabag AG, Tullner Straße 341, 3464 Hausleiten**.

Einstimmige Beschlussfassung: Der Gemeinderat der Gemeinde Heldenberg beschließt, das „Veranstaltungszentrum Glaubendorf“ nach Fertigstellung entgeltlich unter Verrechnung von 20% Umsatzsteuer an Dritte zu verpachten. Die Erzdiözese wird für bestimmte Nutzungszeiten eine Mietzinsvorauszahlung leisten. Die weiteren Tarife für die stundenweise und tageweise Verpachtung an Dritte wird nach Fertigstellung im Gemeinderat gesondert beschlossen.

Einstimmige Beschlussfassung zur Genehmigung des Kaufvertrages zwischen Herrn Mag. Gottfried Wetzel, Wien, betreffend Ankauf der Teilfläche Nr. 5 des Grundstücks Nr. 17/1 mit 73m² (Teilungsplan der ARGE-Vermessung GZ. 28835 vom 24.11.2020) zur Vereinigung mit dem für den Bau des o.g. Dorfgemeinschafts- sowie FF-Hauses verbleibenden Grundstück Nr. 19, KG Glaubendorf, um € 18,40 pro Quadratmeter, somit EUR 1.343,20 in der nun neu vorliegenden Form samt Grundservitut des Geh- und Fahrrechtes über das gemeindeeigene Grundstück Nr. 17/3 gemäß Skizze zugunsten des Herrn Mag. Gottfried Wetzel sowie dessen Rechtsnachfolgern auf immerwährende Zeiten. Weiters hat die Gemeinde Heldenberg die Erhaltungs- und Instandsetzungskosten des Weges zu tragen. Auch das Abstellen von Fahrzeugen oder sonstigen Gegenständen auf der Servitutsfläche ist keinem der Vertragsteile gestattet.

Einstimmige Genehmigung des Abtretungsvertrages zwischen der „Gemeinde Heldenberg“ und dem „Öffentlichem Gut der Gemeinde Heldenberg“ auf Basis des Teilungsplans der ARGE-Vermessung GZ. 28165.C vom 14.12.2020 betreffend kostenloser Abtretung der Teilflächen Nr. 11 mit 105m², Nr. 5 mit 499m², Nr. 10 mit 506m² sowie Nr. 1 mit 565m², Siedlung Kraith in Oberthern, von der „Gemeinde Heldenberg“ in das „Öffentliche Gut der Gemeinde Heldenberg“ in der vorliegenden Form.

Einstimmige Beschlussfassung zum Verkauf der gemäß Teilungsplan der ARGE-Vermessung vom 15.12.2020, GZ. 28621.D, ausgewiesenen Grundstücke Nr. 1531/7, 1531/8, 1531/9, 1531/10, 1531/11, 1531/12, 1531/13, 1531/14, 1531/15 und 1531/16 im Gesamtausmaß von 3.078m² an die R6 Immobilien Entwicklungs GmbH, 3701 Oberthern 26, vertreten durch die jeweils 50%-Gesellschafter Mag. DI Norbert Frohner und Wolfgang Garber, zum beschlossenen Quadratmeterpreis von € 42,-, somit zum Gesamtpreis von EUR 129.276,- zuzüglich der Notar- u. Durchführungskosten sowie der üblichen Bauzwang-Klausel (Wiederkaufsrecht) gemäß vorliegenden Kaufvertragsentwurf von Notar Schweifer.

Einstimmige Beschlussfassung zum Verkauf der 787 m² großen Liegenschaft, zukünftig Gst.Nr. 1531/4, KG Großwetzdorf, Siedlung Kegelbründlweg an Herrn Amir MALEK MARZBAN und Frau Mag. Maria GSTREIN, Wien, zu einem Kaufpreis von Euro 42,- pro m² (entspricht daher EUR 33.054,-) zuzüglich der Notar- u. Durchführungskosten, unter der Bedingung der Einverleibung des üblichen Wiederkaufsrechtes für die Gemeinde Heldenberg (Baubeginn binnen 2 Jahren, Fertigstellung gem. NÖ BO binnen weiterer 5 Jahre und Hauptwohnsitzgründung auf Dauer).

Einstimmige Beschlussfassung zum Verkauf der 972 m² großen Liegenschaft, zukünftig Gst.Nr. 1531/17, KG Großwetzdorf, Siedlung Kegelbründlweg an Herrn Stefan Rehm, MA, MSc, Wien, zu einem Kaufpreis von Euro 42,- pro m² (entspricht daher EUR 40.824,-) zuzüglich der Notar- u. Durchführungskosten, unter der Bedingung der Einverleibung des üblichen Wiederkaufsrechtes für die Gemeinde Heldenberg (Baubeginn binnen 2 Jahren, Fertigstellung gem. NÖ BO binnen weiterer 5 Jahre und Hauptwohnsitzgründung auf Dauer).

Einstimmige Beschlussfassung zum Verkauf der 972 m² großen Liegenschaft, zukünftig Gst.Nr. 1531/21, KG Großwetzdorf, Siedlung Kegelbründlweg an Herrn Markus und Frau Doris Krenn, Gerasdorf bei Wien, zu einem Kaufpreis von Euro 42,- pro m² (entspricht daher EUR 40.824,-) zuzüglich der Notar- u. Durchführungskosten, unter der Bedingung der Einverleibung des üblichen Wiederkaufsrechtes für die Gemeinde Heldenberg (Baubeginn binnen 2 Jahren, Fertigstellung gem. NÖ BO binnen weiterer 5 Jahre und Hauptwohnsitzgründung auf Dauer).

Einstimmige Beschlussfassung zum Verkauf der 972 m² großen Liegenschaft, zukünftig Gst.Nr. 1531/18, KG Großwetzdorf, Siedlung Kegelbründlweg an Herrn Jürgen Schober, Großweikersdorf, zu einem Kaufpreis von Euro 42,- pro m² (entspricht daher EUR 40.824,-) zuzüglich der Notar- u. Durchführungskosten, unter der Bedingung der Einverleibung des üblichen Wiederkaufsrechtes für die Gemeinde Heldenberg (Baubeginn binnen 2 Jahren, Fertigstellung gem. NÖ BO binnen weiterer 5 Jahre und Hauptwohnsitzgründung auf Dauer).

Einstimmige Beschlussfassung zum Verkauf der 1037 m² großen Liegenschaft, zukünftig Gst.Nr. 1531/23, KG Großwetzdorf, Siedlung Kegelbründlweg an Herrn Ing. Philipp Lang und Frau Julia Steinbach, Kleinwetzdorf, zu einem Kaufpreis von Euro 42,- pro m² (entspricht daher EUR 43.554,-) zuzüglich der Notar- u. Durchführungskosten, unter der Bedingung der Einverleibung des üblichen Wiederkaufsrechtes für die Gemeinde Heldenberg (Baubeginn binnen 2 Jahren, Fertigstellung gem. NÖ BO binnen weiterer 5 Jahre und Hauptwohnsitzgründung auf Dauer).

Einstimmige Beschlussfassung zum Verkauf der 671 m² großen Liegenschaft, zukünftig Gst.Nr. 1531/5, KG Großwetzdorf, Siedlung Kegelbründlweg an Herrn Georg und Frau Jessica Lechner, Wien, zu einem Kaufpreis von Euro 42,- pro m² (entspricht daher EUR 28.182,-) zuzüglich der Notar- u. Durchführungskosten, unter der Bedingung der Einverleibung des üblichen Wiederkaufsrechtes für die Gemeinde Heldenberg (Baubeginn binnen 2 Jahren, Fertigstellung gem. NÖ BO binnen weiterer 5 Jahre und Hauptwohnsitzgründung auf Dauer).

Einstimmige Beschlussfassung zum Verkauf der 672 m² großen Liegenschaft, zukünftig Gst.Nr. 1531/6, KG Großwetzdorf, Siedlung Kegelbründlweg an Frau Karin Kapaun, Wien, zu einem Kaufpreis von Euro 42,- pro m² (entspricht daher EUR 28.224,-) zuzüglich der Notar- u. Durchführungskosten, unter der Bedingung der Einverleibung des üblichen Wiederkaufsrechtes für die Gemeinde Heldenberg (Baubeginn binnen 2 Jahren, Fertigstellung gem. NÖ BO binnen weiterer 5 Jahre und Hauptwohnsitzgründung auf Dauer).

Mehrheitliche Beschlussfassung zum Verkauf der 972 m² großen Liegenschaft, zukünftig Gst.Nr. 1531/22, KG Großwetzdorf, Siedlung Kegelbründlweg an Herrn Dr. Johann Sebastian Kann, Wien, zu einem Kaufpreis von Euro 42,- pro m² (entspricht daher EUR 40.824,-) zuzüglich der Notar- u. Durchführungskosten, unter der Bedingung der Einverleibung des üblichen Wiederkaufsrechtes für die Gemeinde Heldenberg (Baubeginn binnen 2 Jahren, Fertigstellung gem. NÖ BO binnen weiterer 5 Jahre und Hauptwohnsitzgründung auf Dauer) sowie der Errichtung von maximal 2 Wohneinheiten (gilt für alle zum Verkauf gelangenden Baugründe!).

Einstimmige Beschlussfassung zum Verkauf der 945 m² großen Liegenschaft Gst.Nr. 1233/3, KG Oberthern, Siedlung Kraith an Herrn Stefan Sirotnik und Frau Dora Szücs, Glaubendorf, zu einem Kaufpreis von Euro 39,- pro m² (entspricht daher EUR 36.855,-) zuzüglich der Notar- u. Durchführungskosten, unter der Bedingung der Einverleibung des üblichen Wiederkaufsrechtes für die Gemeinde Heldenberg (Baubeginn binnen 2 Jahren, Fertigstellung gem. NÖ BO binnen weiterer 5 Jahre und Hauptwohnsitzgründung auf Dauer).

Einstimmige Beschlussfassung zum Verkauf der 919 m² großen Liegenschaft, zukünftig Gst.Nr. 1230/5, KG Oberthern, Siedlung Kraith an Herrn Lukas Schnötzinger, Unterthern, zu einem Kaufpreis von Euro 39,- pro m² (entspricht daher EUR 35.841,-) zuzüglich der Notar- u. Durchführungskosten, unter der Bedingung der Einverleibung des üblichen Wiederkaufsrechtes für die Gemeinde Heldenberg (Baubeginn binnen 2 Jahren, Fertigstellung gem. NÖ BO binnen weiterer 5 Jahre und Hauptwohnsitzgründung auf Dauer).

Einstimmige Beschlussfassung zum Verkauf der 1269 m² großen Liegenschaft, zukünftig Gst.Nr. 1233/2, KG Oberthern, Siedlung Kraith an Herrn Florian und Frau Beatrix Weixelbraun, Wien, zu einem Kaufpreis von Euro 39,- pro m² (entspricht daher EUR 49.491,-) zuzüglich der Notar- u. Durchführungskosten, unter der Bedingung der Einverleibung des üblichen Wiederkaufsrechtes für die Gemeinde Heldenberg (Baubeginn binnen 2 Jahren, Fertigstellung gem. NÖ BO binnen weiterer 5 Jahre und Hauptwohnsitzgründung auf Dauer).

Einstimmige Beschlussfassung zum Verkauf der 1.020 m² großen Liegenschaft, zukünftig Gst.Nr. 1233/4, KG Oberthern, Siedlung Kraith an Herrn Nikolas Adam und Frau Christina Ille, Thunau am Kamp, zu einem Kaufpreis von Euro 39,- pro m² (entspricht daher EUR 39.780,-) zuzüglich der Notar- u. Durchführungskosten, unter der Bedingung der Einverleibung des üblichen Wiederkaufsrechtes für die Gemeinde Heldenberg (Baubeginn binnen 2 Jahren, Fertigstellung gem. NÖ BO binnen weiterer 5 Jahre und Hauptwohnsitzgründung auf Dauer).

Einstimmige Beschlussfassung dem Antrag von Fam. Mag^a. Stefanie Mühlparzer und Michael Zellhofer-Mühlparzer auf Bauland-Umwidmung der Grundstücke Nr. 1297/8, 1297/9, 1297/12, KG Oberthern, nicht stattzugeben. Einer möglichen Bauland-Widmung kann nur zu den im Gemeinderat der Gemeinde Heldenberg am 16.12.2016, TOP16, beschlossenen Bedingungen, dass im gesamten Gemeindegebiet der Gemeinde Heldenberg Bauland-Widmungen zukünftig ausschließlich von neuen (Bau-)Grundstücken erfolgen, die im Eigentum der Gemeinde Heldenberg stehen, zugestimmt werden.

Einstimmige Beschlussfassung zur Gründung einer ARGE-Radweg mit der Marktgemeinde Großweikersdorf gemäß vorliegendem Vertrag des Landes NÖ.

ÄRZTENOTDIENST ALLGEMEINMEDIZIN

Ärzte im Wochenenddienst aus Hollabrunn und Göllersdorf,

Infos unter <https://www.arztnoe.at/fuer-patienten/service/wochenenddienste>

Sa, 03.04.2021	08:00–14:00	Dr. Beate GÖTTL	+43 2952 20525
So, 04.04.2021	08:00–14:00	Dr. Beate GÖTTL	+43 2952 20525
Mo, 05.04.2021	08:00–14:00	Dr. Beate GÖTTL	+43 2952 20525
Sa, 10.04.2021	08:00–14:00	Gruppenpraxis Dr. J. Fehrmann & Dr. M. Fehrmann OG	+43 2954 2223
So, 11.04.2021	08:00–14:00	Gruppenpraxis Dr. J. Fehrmann & Dr. M. Fehrmann OG	+43 2954 2223
Sa, 17.04.2021	08:00–14:00	Dr. Gunther LEEB	+43 2952 2464
So, 18.04.2021	08:00–14:00	Dr. Gunther LEEB	+43 2952 2464
Sa, 24.04.2021	08:00–14:00	Dr. Kinga HALMAGYI-STEINBÖCK	+43 2952 30280
So, 25.04.2021	08:00–14:00	Dr. Kinga HALMAGYI-STEINBÖCK	+43 2952 30280
Sa, 01.05.2021	08:00–14:00	Gruppenpraxis Dr. Weber & Dr. Weiß-Burkert OG	+43 2952 3293
So, 02.05.2021	08:00–14:00	Gruppenpraxis Dr. Weber & Dr. Weiß-Burkert OG	+43 2952 3293
Sa, 08.05.2021	08:00–14:00	Gruppenpraxis Dr. J. Fehrmann & Dr. M. Fehrmann OG	+43 2954 2223
So, 09.05.2021	08:00–14:00	Gruppenpraxis Dr. J. Fehrmann & Dr. M. Fehrmann OG	+43 2954 2223
Do, 13.05.2021	08:00–14:00	Dr. Edith LACKNER	+43 2951 85460
Sa, 15.05.2021	08:00–14:00	Dr. Beate GÖTTL	+43 2952 20525
So, 16.05.2021	08:00–14:00	Dr. Beate GÖTTL	+43 2952 20525
Sa, 22.05.2021	08:00–14:00	Dr. Kinga HALMAGYI-STEINBÖCK	+43 2952 30280
So, 23.05.2021	08:00–14:00	Dr. Kinga HALMAGYI-STEINBÖCK	+43 2952 30280
Mo, 24.05.2021	08:00–14:00	Dr. Kinga HALMAGYI-STEINBÖCK	+43 2952 30280
Sa, 29.05.2021	08:00–14:00	Gruppenpraxis Dr. Weber & Dr. Weiß-Burkert OG	+43 2952 3293
So, 30.05.2021	08:00–14:00	Gruppenpraxis Dr. Weber & Dr. Weiß-Burkert OG	+43 2952 3293

ZAHNÄRZTENOTDIENST BEZIRK HOLLABRUNN

03.04.2021	Dr. med. dent. Nikpour Nouri Laleh	J. Widhalm-Straße 10	2070 Retz	09:00 - 13:00	02942 / 281 50
04.04.2021	Dr. med. dent. Nikpour Nouri Laleh	J. Widhalm-Straße 10	2070 Retz	09:00 - 13:00	02942 / 281 50
05.04.2021	Dr. med. dent. Nikpour Nouri Laleh	J. Widhalm-Straße 10	2070 Retz	09:00 - 13:00	02942 / 281 50
10.04.2021	Dr. med. dent. Micek-Dekovics Beate	Birkenweg 1	2020	09:00 - 13:00	02952 / 341 11
11.04.2021	Dr. med. dent. Micek-Dekovics Beate	Birkenweg 1	2020	09:00 - 13:00	02952 / 341 11
24.04.2021	Dr. Rudolf Daniel	Sandgrube 30	2054	09:00 - 13:00	02944 / 263 48
25.04.2021	Dr. Rudolf Daniel	Sandgrube 30	2054	09:00 - 13:00	02944 / 263 48
01.05.2021	Dr. Brandstetter Elisabeth	Parkstraße 6	3720	09:00 - 13:00	02958 / 833003
02.05.2021	Dr. Brandstetter Elisabeth	Parkstraße 6	3720	09:00 - 13:00	02958 / 833003
13.05.2021	Dr. med. dent. Czink Christopher	Bahnstraße 11	2020	09:00 - 13:00	02952 / 21 96

Weitere Infos: <https://noe.zahnaerztekammer.at/patientinnen/notdienstsuche/>

WASSER FÜR *di und mi.*

EVN Wasser liefert flächendeckend Trinkwasser in Quellwasserqualität und mit idealem Härtegrad in das gesamte Weinviertel und in den Bezirk Tulln.

Dank unserer Naturfilteranlagen und Quellen mit weichem Wasser konnten wir die Wasserhärte von zuvor 30° dH auf 10 bis 14° dH reduzieren.

Wir investieren in den nächsten Jahren weiter in die Errichtung einer neuen Naturfilteranlage in Bisamberg sowie Leitungsverstärkungen und Drucksteigerungsanlagen. Dadurch können wir auch bei steigendem Wasserbedarf die gewohnte Wasserqualität garantieren.

Tipp: Die Wasserwerte Ihres Wohnorts finden Sie auf www.evn.at/wasser



**HOFER
MEDIA**

2070 Retz
Im Stadtfeld 3
☎ 0043-2942-3557
✉ office@hofermedia.at

**DIE DRUCKEREI
IM WEINVIERTEL**

DRUCKPRODUKTE JEDER ART
MARKEN & DESIGN
ETIKETTEN
BEKLEBUNGEN

HOFERMEDIA.AT



STATISTIK AUSTRIA KÜNDIGT SILC-ERHEBUNG AN

Statistik Austria erstellt im öffentlichen Auftrag hochwertige Statistiken und Analysen, die ein umfassendes, objektives Bild der österreichischen Wirtschaft und Gesellschaft zeichnen. Die Ergebnisse von SILC liefern für Politik, Wissenschaft und Öffentlichkeit grundlegende Informationen zu den Lebensbedingungen und Einkommen von Haushalten in Österreich. Es ist dabei wichtig, dass verlässliche und aktuelle Informationen über die Lebensbedingungen der Menschen in Österreich zur Verfügung stehen.

Die Erhebung **SILC** (*Statistics on Income and Living Conditions/Statistiken zu Einkommen und Lebensbedingungen*) wird jährlich durchgeführt. Rechtsgrundlage der Erhebung ist die nationale Einkommens- und Lebensbedingungen-Statistikverordnung des Bundesministeriums für Soziales, Gesundheit, Pflege und Konsumentenschutz (ELStV, BGBl. II Nr. 277/2010 idgF), eine Verordnung des Europäischen Parlaments und des Rates (EU-Verordnung 2019/1700) sowie weitere ausführende europäische Verordnungen im Bereich Einkommen und Lebensbedingungen.

Nach einem reinen Zufallsprinzip werden aus dem Zentralen Melderegister jedes Jahr **Haushalte in ganz Österreich** für die Befragung ausgewählt. Auch Haushalte Ihrer Gemeinde könnten dabei sein! Die ausgewählten Haushalte werden durch einen Ankündigungsbrief informiert und eine von Statistik Austria beauftragte Erhebungsperson wird von **Februar bis Juli 2021** mit den Haushalten Kontakt aufnehmen, um einen Termin für die Befragung zu vereinbaren. Diese Personen können sich entsprechend ausweisen. Jeder ausgewählte Haushalt wird in vier aufeinanderfolgenden Jahren befragt, um auch Veränderungen in den Lebensbedingungen zu erfassen. Haushalte, die schon einmal für SILC befragt wurden, können in den Folgejahren auch telefonisch Auskunft geben.

Inhalte der Befragung sind u.a. die Wohnsituation, die Teilnahme am Erwerbsleben, Einkommen sowie Gesundheit und Zufriedenheit mit bestimmten Lebensbereichen. Für die Aussagekraft der mit großem Aufwand erhobenen Daten ist es von enormer Bedeutung, dass sich alle Personen eines Haushalts ab 16 Jahren an der Erhebung beteiligen. Als Dankeschön erhalten die befragten Haushalte einen **Einkaufsgutschein über 15,- Euro**.

Die Statistik, die aus den in der Befragung gewonnenen Daten erstellt wird, ist ein repräsentatives Abbild der Bevölkerung. Eine befragte Person steht darin für Tausend andere Personen in einer ähnlichen Lebenssituation. Die persönlichen Angaben unterliegen der absoluten **statistischen Geheimhaltung** und dem **Datenschutz** gemäß dem Bundesstatistikgesetz 2000 §§17-18. Statistik Austria garantiert, dass die erhobenen Daten nur für statistische Zwecke verwendet und persönliche Daten an keine andere Stelle weitergegeben werden.

Im Voraus herzlichen Dank für Ihre Mitarbeit! Weitere Informationen zu SILC erhalten Sie unter:

Statistik Austria

Guglgasse 13

1110 Wien

Tel.: +43 1 711 28-8338 (werktags Mo.-Fr. 9:00-15:00 Uhr)

E-Mail: erhebungsinfrastruktur@statistik.gv.at

Internet: www.statistik.at/silcinfo



NÖ Landeskinderknoten Heldenberg
3704 Kleinwetzdorf, Mühlenting 2
Tel.: 02956/2835 kinderknoten@heldenberg.gv.at

Wir suchen DICH

Bist du neugierig?
Spielst du gerne mit Kindern?
Kannst du spontan sein?
Bist du flexibel?

Hast du einen guten Umgang mit Kindern und ihren Bedürfnissen?
Bist du einfühlsam?

Bist du bereit, auch mal ordentlich mitanzupacken und kannst die Reinigung im Kindergarten übernehmen?

Dann bist du genau richtig bei uns!

Wir suchen für unseren Kindergarten eine Ersatzbetreuerin/einen Ersatzbetreuer!

- Deine Aufgaben wären:
 - Unterstützung der Bildungsangebote in den Gruppen
 - Reinigungsarbeiten im Kindergarten

Wichtig ist, dass du flexibel einsetzbar bist.
Wenn wir dich brauchen, rufen wir dich an!
(du bist Ersatz wenn jemand krank ist oder aber auch wenn jemand auf Urlaub gehen möchte)

Fühst du dich angesprochen?
Dann melde dich bei uns im Kindergarten unter 02956/2833 oder schreib uns einfach eine Email an kinderknoten@heldenberg.gv.at

Wir freuen uns auf DICH

650 Millionen Euro für die neue Sanierungsoffensive

Wir starten im Klimaschutzministerium die große Sanierungsoffensive. In den nächsten beiden Jahren investieren wir **insgesamt 650 Millionen Euro in den Wechsel auf klimafreundliche Heizsysteme und in gut gedämmte Häuser und Wohnungen.**

Und die Menschen in Österreich werden schnell und unmittelbar vom „Raus aus Öl und Gas“-**Bonus** und vom „Sanierungsscheck“ profitieren. Denn mit dem „Raus aus Öl und Gas“-**Bonus** gibt es auch 2021 und 2022 **bis zu 5.000 Euro für den Wechsel von dreckigen Öl- und Gasheizungen auf ein umweltfreundliches Heizsystem.**

Und mit dem „Sanierungsscheck“ gibt es bis zu **2.000 Euro Förderung** für eine klimafreundliche Teilsanierung und **bis zu 6.000 Euro für eine Gesamtsanierung** von Wohnung oder Haus. **Beide** Förderungen lassen sich auch wieder mit den Angeboten aus den Bundesländern kombinieren.

Mit der **Sanierungsoffensive** werden wir in den kommenden beiden Jahren **insgesamt bis zu 700.000 Tonnen CO2 einsparen und an die 64.000 neue klimafreundliche Zukunftsjobs schaffen.** Denn den Heizkessel tauscht eine Installateurin im Ort, für die bessere Dämmung sorgt der Baumeister aus der Region.

650 Millionen Euro für zwei Jahre: Das ist ein Rekordbudget für klimafreundliches Heizen und Sanieren!



Die Sanierungsoffensive bringt uns im Klimaschutz voran und schafft gleichzeitig die in der Krise so besonders wichtigen Arbeitsplätze.

Gemeinsam bringen wir Österreich Schritt für Schritt in Richtung Klimaneutralität 2040.

Alle Informationen zur Förderung findest du unter: www.raus-aus-oel.at

Liebe Grüße,
Lenore Gewessler,
Klimaschutzministerin

Erweiterte Öffnungszeiten der Abfallsammelzentren



Ab Montag beginnen, bis am 28.10., unsere "Sommeröffnungszeiten" in den ASZ. Es betrifft:

- Haugsdorf
- Pulkau
- Göllersdorf
- Wullersdorf
- Sitzendorf

NEU: Von 8-11 Uhr

Alle Bürger, deren Liegenschaft an die öffentliche Müllabfuhr angeschlossen ist, dürfen jedes ASZ besuchen. Die Berechtigungskarte bitte nicht vergessen.



Ökologischer Schuleinkauf Die ersten Schulsachen und Schultaschen werden gerne zu Ostern verschenkt. Dabei fällt die Auswahl aus dem großen Angebot oft schwer: Die Blei- und Filzstifte, Mappen und Radiergummis sollen möglichst preisgünstig sein und gleichzeitig die Gesundheit unserer Kinder nicht beeinträchtigen. Das ist kein Widerspruch.

Auf der Homepage www.schuleinkauf.at finden Sie Empfehlungen für Schultaschen und Bleistift und co.

Auch auf [unserer Homepage](#) finden sich dazu auch einige Empfehlungen



* Die Energie- & Umweltagentur des Landes NÖ

Niederösterreich radelt & die Gemeinde Heldenberg radelt mit!

Lust auf mehr Bewegung? Radeln Sie sich fit und seien Sie bei der Mitmach-Aktion im RADLand Niederösterreich dabei. Vom 20. März bis 30. September zählt jeder Radkilometer. Auch die Gemeinde Heldenberg startet aktiv in den Frühling und radelt von Anfang an mit. Unbedingt mitmachen, wenn ganz Niederösterreich radelt!

Radeln Sie für unsere Gemeinde

Treten Sie fleißig in die Pedale und sammeln Sie Radkilometer.

Jede/r kann kostenlos teilnehmen und zwischendurch gibt es **immer wieder tolle Preise** zu gewinnen! Es sind keine sportlichen Höchstleistungen nötig!

Neugierig geworden?

Dann machen Sie mit bei „**Niederösterreich radelt**“, der Mitmach-Aktion für AlltagsradlerInnen und die, die es noch werden möchten! Jeder Kilometer mit dem Rad zählt, egal ob zur Arbeit, zum Einkauf oder zum Sportplatz.



Und so einfach geht's:

1. Melden Sie sich auf noe.radelt.at an.
2. Radeln und Kilometer zählen - alle mit dem Rad zurückgelegten Kilometer werden gezählt.
3. Kilometerzahl direkt über die Website eintragen oder über die „**Niederösterreich radelt**“ **App** aufzeichnen! Das können Sie täglich, monatlich oder am Ende der Aktion machen.
4. Tolle Preise abstauben!

Mitradeln und gewinnen

Wenn Sie während der Aktion für **unsere Gemeinde mehr als 100 Kilometer** radeln, machen Sie automatisch an der Schlussverlosung mit und können mit etwas Glück attraktive Preise gewinnen!

Im beliebten **Radel-Lotto** gibt es zwischen Mai und September zusätzlich tolle Fahrräder und e-Bikes zu gewinnen!

Für all jene, die von Beginn an dabei sind, winken beim #anradeln Sonderpreise! Einfach bis zum 20. April mindestens 50 Kilometer sammeln!

Alle Informationen zur Aktion „**Niederösterreich radelt**“ finden Sie unter:
noe.radelt.at

LIPIZZANERGALA

mit Barbara Helfgott & Rondo Vienna



Vorprogramm:
Gespanne des
Lipizzaner-
gestüttes
Piber

Heldenberg, **26. Juni 2021** 18:30 Uhr

TICKETS: derHeldenberg.at | oeticket.com

